

Утверждаю:

Директор МП "Муниципальное предприятие

"Управляющая компания

"С.А. Супрун

2016г.

Муниципальное предприятие
"Управляющая компания"
"С.А. Супрун"
2016г.
города Красноярска

Прейскурант

платных услуг, оказываемых за счет средств потребителей данных услуг по заявкам вне договора
управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Норма времени на ед. измерения, чел-час	Стоимость услуг, без НДС руб.	Стоимость услуг с НДС 18% , руб.
	Система холодного и горячего водоснабжения				
1	Ремонт водоразборного крана без снятия с места:				
	<i>смена прокладок</i>	1кран	0,18	73	86
	<i>набивка сальников</i>	1 кран	0,24	97	114
2	Смена водоразборного крана	1 кран	0,42	169	200
3	Ревизия вентиля	1штука	0,4	161	190
	Ревизия смесителя	1штука	0,5	202	238
4	Смена смесителя:				
	<i>с душем</i>	1 смеситель	1,63	657	776
	<i>без душа</i>	1 смеситель	1,42	559	659
5	Ремонт смесителя без снятия с места				
	<i>при смене прокладок : с душем</i>	1 смеситель	0,29	117	138
	<i>без душа</i>	1 смеситель	0,21	85	100
	<i>при набивке сальника : с душем</i>	1 смеситель	0,37	149	176
	<i>без душа</i>	1 смеситель	0,31	125	148
6	Устранение течи сальника излива	1 смеситель	0,16	65	76
7	Устранение течи из гибких подводок	1 смеситель	0,27	109	129
8	Замена трубки гибкого шланга душа	1 шланг	0,48	194	228
9	Смена раковины				
	<i>с цельной спинкой</i>	1 раковина	1,09	440	523
	<i>с отъемной спинкой</i>	1 раковина	0,76	307	362
10	Смена мойки	1 мойка	0,96	613	723
11	Замена мойки на тюльпан	1 шт.	1,33	536	634
12	Смена умывальника				
	<i>без смесителя</i>	1 умывальник	0,89	359	424
	<i>со смесителем</i>	1 умывальник	1,53	617	728
13	Смена сифона				
	<i>на пластмассовых трубопроводах</i>	1 сифон	0,55	222	262
	<i>на чугунных трубопроводах</i>	1 сифон	0,7	282	333
14	Смена обвязки	1 обвязка	0,45	182	212
15	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:				
	<i>на пластмассовых трубопроводах</i>	1 сифон	0,34	137	162
	<i>на чугунных трубопроводах</i>	1 сифон	0,42	169	200
16	Смена ванны с обвязкой	1 прибор	3,96	2629	3102
17	Смена сгонов ф 15-20 мм	1 сгон	0,66	266	314
18	Уплотнение сгонов				
	<i>ф20</i>	1 сгон	0,12	48	57
	<i>ф50</i>	1 сгон	0,17	69	81
19	Смена отдельных участков трубопровода из стальных электросварных труб до 25мм	1 участок (1 м.п.)	2	807	952
20	Отключение и включение системы холодного, горячего водоснабжения и отопления	1 стояк	0,7	282	333
21	Смена кран-буксы	1 кран-букса	0,4	161	190
22	Установка счетчиков ХВС, ГВС с вводом в эксплуатацию:				
	<i>со сварочными работами</i>	2 счетчика	3,15 3,32	2809	3315
	<i>без сварочных работ</i>	2 счетчика	2,78	2243	2646
23	Ревизия смывного бачка	1 штука	0,46	186	223
24	Замена гибкой подводки, устранение течи	1 штука	0,37	149	176
25	Замена вентиля на стиральную машину	1 штука	0,78	315	371
26	Замена фильтра	1 штука	0,67	270	319
27	Замена трубопровода				
	<i>горячего водоснабжения</i>	1 штука	3,43	2190	2586

	<i>холодного водоснабжения на резьбе</i>	1 штука	4,41	2816	3323
28	Временная заделка свищей на внутренних трубопроводах и стояках	1 свищ	0,37	149	176
	Система водоотведения (канализации)				
29	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	0,46	186	219
30	Ремонт смывных бачков типа "Компакт"	1 бачок	0,3	78	92
31	Прочистка и промывка сифона				
	<i>чугунные</i>	1 сифон	0,34	137	162
	<i>пластмассовые или латунные</i>	1 сифон	0,42	169	200
32	Устранение засоров				
	<i>в трубопроводах</i>	1 м.п.	0,58	234	276
	<i>в санитарных приборах</i>	1 прибор	0,69	278	328
33	Смена унитаза со смывным бачком типа "Компакт"	1 унитаз	2	807	952
34	Смена смывного бачка типа "Компакт"	1 бачек	0,85	343	405
35	Смена резиновых манжет к унитазу	1 манжет	1,17	472	557
36	Смена сидений к унитазу	1 сиденье	0,39	157	186
	Смена арматуры сливного бачка	1комплек	0,81	327	386
37	Смена шарового крана смывного бачка	1 кран	0,24	97	114
38	Смена поплавка к смывному бачку	1 поплавок	0,18	73	86
39	Регулировка смывного бачка	1 комплект	0,39	157	186
40	Смена прокладки между смывным бачком и унитазом	1 штука	0,39	157	186
41	Смена полиэтиленовых труб до 100 мм	1 м.п.	2,5	1008	1190
42	Смена канализационного тройника на унитаз	1 штука	2,72	1097	1295
43	Зачеканка раструбов фаянсовых частей	1 раструб	0,46	186	219
44	Разбивка пола	0,1куб.м.	0,68	274	324
	Центральное отопление				
45	Врезка резьбы диаметром 15-20 мм	1 врезка	0,27	126	149
46	Переборка секций радиаторного блока: с прочисткой и промывкой	1 секция	0,77	311	366
47	Переборка секций радиаторного блока с учетом необходимого отжига радиаторных пробок со сваркой	1 секция	1,18	476	562
48	Добавление секций радиаторному блоку				
	<i>крайняя</i>	1 секция	0,57	149	175
	<i>средняя</i>	1 секция	0,85	343	405
49	Перегруппировка секций радиатора	1 секция	0,62	250	295
50	Мелкий ремонт изоляции	1 п.м.	0,33	133	157
51	Притирка запорной арматуры без снятия с места	1 кран	0,72	290	343
52	Смена радиаторного блока				
	<i>чугунный радиатор</i>	1 штука	4,7	1896	2237
	<i>алюминивый радиатор без сварки</i>	1 штука	3,4	1371	1618
	<i>алюминивый радиатор со сваркой</i>	1 штука	3,4 3,1	2086	2462
	Сантехника				
53	Смена полотенцесушителя на улучшенную модель	1 штука	2,5	1008	1190
54	Смена простого полотенцесушителя	1 штука	2,2	887	1047
55	Смена стояка водоснабжения	1 стояк	3,1	2058	2429
	<i>оцинкованная труба</i>	1 м.п.	2,2	1544	1822
	<i>полипропиленовая труба</i>	1 м.п.	1,3	912	1077
56	Смена гофры	1 гофра	0,57	230	271
57	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 машина	2,1	847	1000
58	Смена сгона, прочистка фильтра	1 штука	0,23	93	109
59	Смена сгона со сваркой	1 штука	0,55 0,43	344	406
60	Замена стояка канализации	1 стояк	3,1	2058	2429
61	Смена вентиля	1 вентиль	0,52	210	247
62	Снятие прибора учета	1 прибор	0,76	307	362
63	Замена прибора учета	1 прибор	1,89	762	900
64	Иштробление под трубы:				
	<i>необлицованные стены, ф 20</i>	1 отверстие	0,048	19	23
	<i>облицованные кафелем стены, ф 20</i>	1 отверстие	0,058	23	28
65	Заделка отверстий при смене отдельных участков труб	1 отверстие	0,78	225	265
	Электрика				
66	Смена выключателя, розетки	1 штука	0,19	91	108
67	Смена отдельных участков электропроводки в квартире	1 м.п.	0,25	179	211
68	Смена потолочного патрона	1 штука	0,29	139	164
69	Подвеска светильника, люстры	1 штука	0,86	413	487
70	Подключение электроплиты	1 плита	1,5	720	849

71	Перенос розетки	1 розетка	0,5	240	283
72	Смена электрического звонка, автомата	1 штука	0,3	144	170
73	Замена конфорки, переключателя	1 конфорка	0,33	158	187
74	Замена терморегулятора "жарочного шкафа"	1 терморегулятор	0,25	120	142
75	Замена эл. блока				
76	Подключение стиральной машины электр. часть	1 машина	0,68	326	385
77	Пробивка штробы в стене	м.п.	0,4	192	226
78	Замена электросчетчика	1 счетчик	0,7	336	396
Плотницкие работы					
79	Смена неисправного замка	1 замок	0,93	268	316
80	Монтаж гардины, зеркала	1 штука	1,66	478	564
81	Замена дверного полотна с коробкой и замком	шт.	1,84	562	663
82	Смена в квартире разбитых стекол	1 кв.м.	0,43	225	266
83	Установка металлической двери	1 дверь	3,95	1201	1418

Примечание: 1) В расчете стоимости применены нормативные трудозатраты на выполнение данных услуг в соответствии: с (***)РЕКОМЕНДАЦИЯМИ по нормированию труда на установку, обслуживание и ремонт приборов учета и регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве, утвержденными Приказом Госстроя России от 16.08.2000 года № 184; ЕНиР Сборник Е 9 Выпуск 1; ЕНиР Сборник Е40 Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов Часть II. Дополнительные работы Раздел 2. Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства; (**ТИПОВЫЕ НОРМЫ ВРЕМЕНИ НА РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, утвержденные Постановлением Государственного комитета СССР по труду и социальным вопросам и Секретариата ВЦСПС от 5 октября 1987 г. N 601/28-53, (*)РЕКОМЕНДАЦИЯМИ по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда, утвержденные Приказом Госстроя России от 09.12.99г. № 139.

2) Ветеранам ВОВ услуги по перечню предоставляются бесплатно.

3) Одинок проживающим пенсионерам услуги по перечню предоставляются в размере 50% от стоимости.

Главный инженер

А.В. Иванов

Начальник ПЭО

Н.Ю. Чупина